

MUNICIPALITÉ DE COMPTON

**PROCÈS-VERBAL
RÉUNION DU COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME
21 juin 2021 À 16h00
HÔTEL DE VILLE
SALLE DU CONSEIL**

Sont présents :

Messieurs Jean-Pierre Charuest, Président et conseiller
 Benoît Bouthillette. Conseiller
 Bernard Vanasse, Maire
 Clément Vaillancourt, résident
 Danny Roy, résident

Madame Nicole Couture, résidente

Est absente : Madame Patricia Sévigny, résidente

Monsieur Alain Beaulieu, inspecteur du bâtiment et de l'environnement agit à titre de secrétaire du CCU.

1.0 Ouverture de la réunion et mot du président

À 16h00, ayant constaté le quorum, monsieur Jean-Pierre Charuest, président, ouvre la réunion du C.C.U. Monsieur Charuest souhaite la bienvenue aux membres du C.C.U.

2.0 Adoption de l'ordre du jour

L'ordre du jour est adopté sans modification.

Proposé par : Clément Vaillancourt

3.0 Dépôt du procès-verbal de la réunion du CCU du 17 mai 2021

Le procès-verbal est adopté tel que présenté.

Proposé par : Benoît Bouthillette

4.0 Demande de permis dans le cadre du PIIA

4.1 Rénovation extérieure (revêtement et toiture) 2, chemin Cochrane, zone C-6

Ce projet est assujéti au chapitre 4 du PIIA- Bâtiments d'intérêt

Objet de la demande : Projet de rénovation extérieure, soit changer le revêtement extérieur de la résidence et celui de la toiture.

M. Beaulieu explique la demande en fonction des critères d'évaluation et de la réglementation d'urbanisme en vigueur et répond aux questions des membres du CCU et en fonction des informations fournies par le demandeur.

Suite à l'analyse du dossier et après discussion des membres, le C.C.U. fait une recommandation au Conseil.

RECOMMANDATION DU CCU AU CONSEIL MUNICIPAL

RÉSOLUTION NUMÉRO 001-2021-06-21

EN CONSÉQUENCE, IL EST PROPOSÉ PAR DANNY ROY ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ DES MEMBRES VOTANTS DE RECOMMANDER AU CONSEIL MUNICIPAL :

D'accepter le projet tel que présenté.

5.0 Suivi des dossiers

- 5.1 Compte rendu de la demande et orientation préliminaire CPTAQ :
Demandeur Olivier Leblanc

M. Beaulieu présente l'orientation préliminaire de la demande d'utilisation non agricole de M. Leblanc auprès de la CPTAQ et mentionne qu'elle devrait être refusée.

6.0 Varia

Rien

9.0 Prochaine rencontre et levée de la réunion

La prochaine rencontre aura lieu le lundi 19 juillet 2021 à 17h00. Ayant épuisé l'ordre du jour, la réunion est levée à 16h30.

Jean-Pierre Charuest
Président du CCU

Alain Beaulieu, B. Sc.
Secrétaire du comité