



**Légende**

- Zones**
- A Agricole
  - C Commerciale
  - H Habitation
  - Hbd1 Habitation basse densité
  - I Industrielle
  - P Publique
- Limites administratives**
- Périmètre d'urbanisation
  - Zone d'expansion commerciale et industrielle
  - Zone d'expansion urbaine
  - Lot

- Contraintes anthropiques**
- Contrainte de niveau sonore élevé
  - Gestion des odeurs - zone tampon de 1 km
  - Site à risque technologique
  - Station de traitement des eaux usées
  - Territoire incompatible avec l'activité minière
- Contraintes naturelles**
- Milieu humide potentiel
  - Zone à fort risque d'érosion

- Éléments culturels et de loisirs**
- Bâtiment agricole
  - Bâtiment religieux
  - Cimetière
  - Corridor récréotouristique
  - Site patrimonial
- Voies de communication**
- Route nationale/collectrice (MTQ)
  - Autre route
  - Sentier de motoneige

- Milieu hydrique**
- Cours d'eau
  - Cours d'eau intermittent
  - Étendue d'eau
  - Zone de mobilité (rivière)
- Plaines inondables**
- Zone de grand courant (0-20 ans)
  - Zone de faible courant (20-100 ans)

Règlement no.	Avis de motion	Entrée en vigueur	Code

Ce plan de zonage fait partie intégrante du règlement de zonage no. 2020-166

Authentifié ce jour : \_\_\_\_\_

Mairesse : \_\_\_\_\_

Directeur général : \_\_\_\_\_

Scieu : \_\_\_\_\_

## Plan de zonage

### Périmètre d'urbanisation

Échelle : 1/3 000  
MTM, fuseau 7, NAD 83

Sources :  
Ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles  
© Gouvernement du Québec, 2018  
MRC de Coaticook, 2018

Novembre 2020

Conception par : Alexandre Déragon, urbaniste

Réalisé par : Martin Auger, géogr.

Approuvé par : Donald Bonsant, urbaniste

Dossier : SHE-00249819-A0

Fichier : COMMT-00249819-U03.mxd